

## Neuer Inkasso-Service für Vermieter

### **Die DEMDA Deutsche Mieter Datenbank KG erweitert ihren umfassenden Vermieterschutz durch ein professionelles Forderungsmanagement**

Immer mehr Vermieter leiden unter der schlechten Zahlungsmoral ihrer Schuldner und sind auf professionelle Hilfe bei der Durchsetzung ihrer rechtmäßigen Ansprüche angewiesen. Für die Vermieterschutz-Experten der DEMDA war diese Entwicklung der Anlass, einen speziell auf die Bedürfnisse von Vermietern zugeschnittenen Inkasso-Service zu entwickeln.

"Die schnellstmögliche Durchsetzung der Forderungen unter Vermeidung langwieriger Gerichtsverfahren ist unser oberstes Ziel", erläutert DEMDA-Geschäftsführer Matthias Weigler das neue Angebot. Ein besonderes Augenmerk liegt daher auf der professionellen und psychologisch geschickten Handhabung des kaufmännischen Mahnverfahrens, das bereits in vielen Fällen zum gewünschten Erfolg führe. Doch auch im gerichtlichen Inkasso und in der langfristigen Überwachung älterer, nicht realisierter Forderungen verspricht das Bremer Unternehmen hartnäckiges Engagement, gute Erfolgsaussichten und nicht zuletzt auch eine persönliche Entlastung der Gläubiger.

"Am liebsten ist es uns aber natürlich, wenn unsere Rechtsabteilung gar nicht zum Einsatz kommen muss, weil die Vermieter durch sorgfältige Prüfung im Vorfeld seriöse und solvente Mieter ausgewählt haben", betont Weigler und verweist dabei auf sein Hauptprodukt, den DEMDA Mietercheck. Diese detaillierte Mieterauskunft wird von immer mehr Vermietern, Wohnungsbaugesellschaften, Hausverwaltungen und Maklern zur Vermeidung von Mietbetrug und Mietnomaden genutzt. Kern des DEMDA-Mieterchecks ist die Bonitätsauskunft, die verschiedene tagesaktuelle Datenquellen in einem Datensatz zusammenfasst. Dabei greift das Unternehmen auf über 56 Millionen Negativdaten öffentlicher Schuldnerverzeichnisse und privatwirtschaftlicher Inkassodaten zu. Darüber hinaus beinhaltet er auch die Prüfung von Adresse und Telefonnummer, eventuelle Negativdaten vorheriger Vermieter sowie mikrogeografische Daten und eine Visualisierung des bisherigen Wohnorts. Seit Anfang dieses Jahres bietet die DEMDA darüber hinaus eine Anwalts-Hotline zu allen Fragen des Mietrechts an.

#### Kontakt:

DEMDA Deutsche Mieter Datenbank KG  
Langenstraße 52-54  
28195 Bremen  
Telefon: 0800 / 60 60 260 (Bundesweit kostenfrei)  
Mail: [info@demda.de](mailto:info@demda.de)  
Web: [www.demda.de](http://www.demda.de)

#### Pressekontakt:

Tobias Niesel  
Telefon: 0421 / 380 10 5-22  
Mobil: 0170 / 160 19 86  
Fax: 0421 / 380 10 5-15  
Mail: [niesel@demda.de](mailto:niesel@demda.de)